

VERZEKERINGSVOORSTEL BRAND - BEREKENINGSSTELSEL

Woningen, appartementen (per appartement 1 stelsel invullen)

Bemiddelaar:	Nr. Bemiddelaar:	Ref. :
<input type="checkbox"/> Nieuwe zaak	<input type="checkbox"/> Wijziging polisnummer :	<input type="checkbox"/> Vervanging polisnummer :

VERZEKERINGSNEMER

Naam	Voornaam
Straat - Nr.	Bus
Postcode - Gemeente	

LIGGING VAN HET TE VERZEKEREN RISICO (alleen in te vullen indien niet gelijk aan bovenstaand adres)

Straat - Nr.	Bus
Postcode - Gemeente	

WAARDEBEPALING VAN HET GEBOUW

Aanwijzingen om het berekeningsstelsel in te vullen :

- Indien u de volgende aanwijzingen STRIKT opvolgt, vindt u gemakkelijk de te verzekeren waarde en wordt de evenredigheidsregel van bedragen afgeschaft.
- Is het stelsel voor het gebouw (eigenaar, huurder of gebruiker) correct ingevuld, dan bent u gewaarborgd zelfs boven het verzekerd bedrag :
 - a) tot de integrale waarde van het gebouw (indien u eigenaar bent)**
 - b) tot uw integrale huurders- of gebruikersaansprakelijkheid (indien u huurder of gebruiker bent)**

BELANGRIJK :

U verklaart dat het te verzekeren gebouw geen enkel van de hiernavolgende kenmerken vertoont:

- een binnenzwembad, een dak in riet of stro, één of meerdere liften, meer dan één gevel volledig in natuursteen (breuksteen uitgezonderd), meer dan 6 niveau's (kelders en zolders inbegrepen), meer dan 4 appartementen.
- vroegere landbouw- of nijverheidsuitbating welke meerdere constructies omvat en volledig of gedeeltelijk omgebouwd is tot lokalen voor woongebruik.
- een plaats^(*) met een oppervlakte van meer dan 60 m² dienend tot woonkamer (geheel samengesteld uit de salon en de eetkamer, ongeacht of zij al dan niet gescheiden zijn) of tot ruimte voor de uitoefening van een vrij beroep
- meer dan 16 plaatsen per appartement/gebouw of meer dan 16 plaatsen voor alle gebouwen samen.

Indien één van deze kenmerken aanwezig is, is dit berekeningsstelsel niet van toepassing.

(*) Plaats: afgesloten ruimte met één of meerdere deuren

EVALUATIE VAN HET BOUWTYPE (Gelieve de kenmerken van het (de) te verzekeren gebouw(en) aan te kruisen)

Heeft het aangeduide gebouw :

- | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|
| - minstens 4 gevels ? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Neen |
| - een dakbedekking in natuurleien ? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Neen |
| - meer dan één badkamer ? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Neen |
| - een plaats met het plafond hoger dan 3,25m ? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Neen |
| - een plaats met een binnendeur of een muurbekleding met massief hout ? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Neen |
| - een plaats met een vloerbekleding in natuursteen, parket of marmer ? | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Neen |

AANTAL KENMERKEN (= aantal "ja"-antwoorden bij de evaluatie van het bouwtype)

<input type="checkbox"/> Bouwtype A Totaal aantal kenmerken = 0	<input type="checkbox"/> Bouwtype B Totaal aantal kenmerken = 1 of 2	<input type="checkbox"/> Bouwtype C Totaal aantal kenmerken = 3 of meer
---	--	---

EVALUATIE VAN HET AANTAL PLAATSEN

Worden nooit in aanmerking genomen :

- de plaatsen met een oppervlakte kleiner dan 4 m²
- de hallen, gangen, trappen, WC's
- een alleenstaand bijgebouw van maximum 12 m²

Plaatsen waarmee wel rekening wordt gehouden :

- geheel samengesteld uit de salon + eetkamer + keuken + badkamer
- geheel van de kelders bereikbaar door trappen (antwoord = 0 of 1)
- geheel van de zolders bereikbaar door vaste of uitschuifbare trap (antwoord = 0 of 1)
- aantal theoretische autostandplaatsen (zelfs ondergronds)
- al de andere plaatsen dan deze vermeld hiervoor zoals slaapkamer, bureau, bibliotheek, ... (zelfs bijgebouwen groter dan 12 m²)

Aantal plaatsen

2

TOTAAL

BEPALING VAN DE COËFFICIËNT

Aantal plaatsen	Bouwtype			Aantal plaatsen	Bouwtype		
	A	B	C		A	B	C
2	95,46	137,70	181,06	10	312,02	421,30	519,86
3	116,34	166,31	218,15	11	354,31	477,22	573,25
4	137,51	194,94	255,23	12	396,63	533,07	628,93
5	158,65	223,62	292,59	13	417,77	561,75	686,96
6	179,80	252,53	329,92	14	439,47	565,59	742,61
7	200,97	280,89	367,28	15	461,16	619,01	800,67
8	227,39	309,50	404,69	16	482,82	647,62	856,25
9	269,71	365,42	459,50				
				COEFFICIENT :			

TE VERZEKEREN BEDRAGEN

Minimum te verzekeren bedrag als u eigenaar bent van het gebouw

$$= \dots \times \dots = \text{€} \dots$$

(coëfficiënt) (ABEX-index)

Minimum te verzekeren bedrag als u huurder bent van het gebouw

$$= \dots \times \dots \times 0,88 = \text{€} \dots$$

(coëfficiënt) (ABEX-index)

Verzekeringnemer verklaart dat de gegevens vermeld op dit voorstel volledig en oprecht zijn.

Opgemaakt te op

.....
(handtekening van de verzekeringnemer)